

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Сытинская ул. д. 16

Общая площадь дома (м2): 3736,9 (в т.ч. площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1914
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 421 879,46 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 29 616,71 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-125 442,71	181 233,52	181 233,52	190 511,56		484 623,21	-303 389,69
Содержание общ. имущ. МКД		337 852,58	337 852,58	353 856,12		305 616,43	32 236,15
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	70 587,88	
					Транспортные расходы	9 019,04	
					Аварийное обслуживание	41 992,46	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 889,45	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 932,64	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	4 219,40	
					трубочистные работы	1 023,55	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	3 195,85	
					Уборка лестничных клеток	41 837,35	
					Вывоз твердых бытовых отходов	114 834,91	
					Накладные расходы	16 303,30	
Уборка и сан.очистка земельного участка		46 021,89	46 021,89	48 429,99		62 628,64	-16 606,75
Эксплуатация коллективных ПУ		26 853,09	26 853,09	26 528,90		25 510,44	1 342,65
Содержание и ремонт ПЗУ		17 591,69	17 591,69	18 102,71		17 761,32	-169,63
Содержание и ремонт лифтов		38 761,44	38 438,39	41 440,44		24 918,90	13 519,49
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		19 978,55	19 978,55	20 851,93		10 181,54	9 797,01
Управление многоквартирным домом		42 097,36	42 097,36	44 000,46		31 205,56	10 891,80
ИТОГО по дому		710 390,12	710 067,07	743 722,11		962 446,04	-252 378,97
Полная задолженность дома по квартплате							421 879,46

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.